

# Duurzaam

# Buitendok

30 Maart 2023

Beste burenen,

Zoals jullie hebben kunnen lezen komt er per 2024 een kostenstijging aan van de VVE-bijdrage. Op de ALV op 23 mei 2023 zullen wij eigenaren besluiten of wij gaan lenen of sparen. Linksom of rechtsom betekent dat een forse stijging van de VVE-bijdrage.

Er zijn eigenaren die zich afvragen of ze die kosten wel kunnen dragen. Dit signaal hebben wij als VVE doorgegeven aan de gemeente Amsterdam. De gemeente heeft het Instituut voor Publieke Waarden (IPW) ingeschakeld om uit te zoeken wat eigenaren nodig hebben om de kosten te kunnen dragen. Bij sommigen zijn besparingsmaatregelen voldoende, bij anderen moeten andere oplossingen worden gezocht. Op basis van dat onderzoek zal het IPW een handboek schrijven voor andere VVE's en gemeenten, zodat ook zij hun woningen kunnen isoleren.

Maak jij je ook zorgen of je de stijging van de VVE-bijdrage wel kunt dragen? Dan kun je contact opnemen met het IPW. Zij helpen je met advies en uitzoekwerk. De gesprekken zijn vertrouwelijk; niemand buiten het IPW, ook niet de VVE, komt te weten wat er in jouw persoonlijke geval is besproken.

Heb je nog vragen aan de VVE? Je kunt mij bellen op 06-33865046.

Met hartelijke groet,

Susanne Tonnon

(namens de Duurzaamheidscommissie VVE Buitendok)

# Betaalbaarheid VvE Renovatie

Maak u zich zorgen over uw maandelijkse lasten door de verhoging van de VvE bijdrage?

Beste Woningeigenaren van Buitendok,

Het VvE bestuur werkt aan een plan om uw wooncomplex te renoveren. Maandelijkse energiekosten zullen omlaag gaan, maar de VvE bijdrage omhoog. In mei zult u hierover stemmen.

Wij, het Instituut voor Publieke Waarden, zijn bezig om bewoners die door de renovatie in financiële problemen dreigen te komen te helpen. Dit doen wij door gericht advies te geven en zo nodig een maatwerkplan op te stellen. Denkt u in de financiële problemen te komen? Neem dan **vòòr 7 april** contact met ons op.

## Contact

Neem **vòòr 7 april** contact op door een mail te sturen naar:  
[stan@publiekewaarden.nl](mailto:stan@publiekewaarden.nl)

### BELANGRIJK!

-  Laat een **telefoonnummer** achter, dan nemen wij zo spoedig mogelijk contact met u op.
-  Geef de mail de volgende titel: **Betaalbaarheid VvE Buitendok**

Wij zullen uiterst hard ons best doen om tot een oplossing te komen, maar kunnen geen garantie geven tot succes!



## Wie zijn wij?

Het Instituut voor Publieke Waarden is een onafhankelijke partij die in samenwerking met de gemeente Amsterdam bewoners helpt de renovatie voor iedereen betaalbaar te maken. Wij opereren los van het VvE bestuur. Wij zullen ten alle tijden zorgvuldig met uw gegevens omgaan.

**Instituut voor  
Publieke Waarden**

Onderzoekt en verbetert de publieke zaak

[www.publiekewaarden.nl](http://www.publiekewaarden.nl)

   @publiekewaarden

